

Iktatószám: IKT-2023-106-I1-00001000/0000014

Azonosító szám: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110

## Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a **Miniszterelnökség - Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság** (1134 Budapest, Váci út 45.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

Postacím: **1437 Budapest, Pf. 328.**

Székhely: **1134 Budapest, Váci út 45.**

Aláírásra jogosult képviselője: **Nagy Balázs, közlekedési, környezeti és energiahatékonysági fejlesztési programok végrehajtásáért felelős helyettes államtitkár**

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): **775290**

Adószám: **15775292-2-41**

másrészről a(z) **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: **1011 Budapest Szarvas Gábor út 58-60**

Székhely: **1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60**

Azonosító szám: **Pk.60010/1989/1**

Adószám: **19025702-2-44**

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: **11784009-21425879-00000000**

Aláírásra jogosult képviselője:

Győri-Dani Lajos, ügyvezető alelnök

Kozma Imre István, Elnök

Lázár Alpár Tibor, Munkacsoport vezető

Támogató és Kedvezményezett (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

### 1. Előzmények

*Handwritten mark*

A Támogató a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (a továbbiakban: **KEHOP**) „Egyházak épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosításának lehetőségével” tárgyú felhívására a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozattal elfogadott éves fejlesztési keretben nevesített Kedvezményezett **2023.05.31.** napon támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Támogató **2023.07.14.** napon kelt támogató döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelem mellékleteként benyújtott, vagy, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

Tekintettel arra, hogy a projekt megvalósítása nem kezdhető meg, a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet] 56. § (3) bekezdése alapján, a támogatási szerződés tárgya a projekt előkészítése (a továbbiakban Előkészítés), és az előkészítés eredményeképpen elkészült projektdokumentáció Támogató általi elfogadása esetén a projekt megvalósítása (a továbbiakban Megvalósítás) költségeinek támogatása.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a „**MMSZ Egyesület Gálfi Béla Szakkórház energetikai korszerűsítése**” című és **KEHOP-5.2.3-16-2023-00110** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) Előkészítése és Megvalósítása elszámolható költségeinek a Kohéziós Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása. A Projekt Megvalósítása elszámolható költségeinek támogatására csak akkor kerülhet sor, ha a Kedvezményezett az Előkészítés eredményeképpen elkészült projektdokumentációt a Támogatóhoz benyújtotta, a Támogató pedig azt elfogadta.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projekt Előkészítése során a Szerződésben meghatározott mérföldköveket teljesíti, a Szerződésben meghatározott időpontban a projektdokumentációt benyújtja, a Megvalósítás során pedig a Projektet **2013 Pomáz, Külterület , 0311/1** alatt (Projekt fő helyszínén és a Szerződés 6. melléklete szerinti helyszínen) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossgal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben rögzített feltételek fennállása esetén, az ott előírt módon, a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a Kohéziós Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon folyamatosan elérhető.

### **3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése és helyszíne**

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt kezdő időpontja: **2023.05.12.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A projektdokumentáció elkészítésének és Támogató részére történő benyújtásának határideje: **2023.07.31.**

A Támogató a benyújtást követő 30 napon belül tájékoztatja a Kedvezményezettet a projektdokumentáció elfogadásáról és a Szerződés módosításáról vagy elutasításáról.

Ha a Támogató a fenti határidőre benyújtott projektdokumentációt elutasítja, vagy a Kedvezményezett a projektdokumentációt a fenti határidőben nem nyújtja be a Támogató részére, a Támogató a Szerződéstől eláll, a Kedvezményezett az Előkészítésre igénybe vett támogatást köteles visszafizetni az ÁSZF-ben foglaltak szerint.

3.4. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.4.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2023.11.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.4.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2023.12.30.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

### **4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege**

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt tervezett összköltsége **354 965 000 Ft**, azaz **háromszázötvennégymillió-kilencszázhatvanötezer** forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható bruttó összköltsége **346 666 667 Ft**, azaz **háromszáznegyvenhatmillió-hatszázhatvanhatezer-hatszázhatvanhét** forint.

A Projekt hatályos költségvetését Előkészítés és Megvalósítás időszakára elkülönítve a Szerződés 1. melléklete tartalmazza

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **260 000 000 Ft**, azaz **kétszázhatvanmillió** forint.

Az Előkészítés során az 1. melléklet szerint az Előkészítés időszaka alatt felmerülő költségek elszámolására és az arra jutó előleg, illetve támogatás igénylésére kerülhet sor.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **75,000000%-a**.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A 4.1 – 4.4. pontban meghatározott összköltség, elszámolható összköltség, támogatás a Támogató projektdokumentáció elfogadásáról hozott, 3.3. pont szerint döntésével egyidejűleg módosításra kerül.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1. A támogatási előleg összege és mértéke

A Projektben igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **25%-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **65 000 000 Ft**, azaz **hatvanötmillió** forint.

4.5.2. Szakmai beszámoló és kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi



értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból **260 000 000 Ft**, azaz **kétszázhatvanmillió** forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## 5. A Projekt Előkészítésének és Megvalósításának ütemezése

### 5.1. A Projekt Előkészítésének és Megvalósításának mérföldkövei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg, amely elkülönítetten tartalmazza a projekt Előkészítésének mérföldköveit. A Megvalósítás mérföldkövei Szerződésmódosítással kerülnek meghatározásra.

Ha a Kedvezményezett a projekt Előkészítésére vonatkozó mérföldkövek teljesítésére meghatározott határidőt elmulasztja, a Támogató a Szerződéstől eláll.

### 5.2. A Projekt Előkészítése

5.2.1. A Projekt Előkészítése során a Kedvezményezett és a Támogató projektfejlesztést folytathat, amelynek célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozása és az abban való együttműködés. A projektfejlesztés folyamatát - ideértve az elektronikus úton történt egyeztetéseket - a Támogató és a Kedvezményezett dokumentálják. A személyes egyeztetésekről a Szerződő Felek aláírásával ellátott emlékeztetőt kell készíteni.

5.2.2. A Kedvezményezett a projektfejlesztés során köteles:

- a) együttműködni a Támogatóval,
- b) a projektfejlesztés keretében szervezett személyes egyeztetéseken személyesen vagy hivatalos képviselő útján részt venni,
- c) a Támogató által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, segédleteket felhasználni a projektdokumentáció kidolgozásához,
- d) a mérföldkövekhez kapcsolódó, a Támogató által kért dokumentumokat elkészíteni,
- e) a Szerződésben meghatározott határidőket betartani,
- f) a Szerződésben meghatározott időpontban a projektdokumentációt benyújtani.

5.2.3. A Kedvezményezett a projektfejlesztés során jogosult:

- a) a projektfejlesztés keretében egyeztetést kezdeményezni,
- b) szakmai kritériumok teljesítéséhez a Támogató hatás- és feladatkörébe tartozó területeken a Támogató szakmai támogatását kérni,
- c) a Támogatónál a szakpolitikai felelős bevonását kezdeményezni,
- d) a projektdokumentáció minőségbiztosításának eredményét megismerni.

5.2.4. A projektfejlesztés során a Támogató:

- a) figyelemmel kíséri és elősegíti a fejlesztés elindításához szükséges engedélyezési, közbeszerzési, kiviteli tervezési eljárásokat,
- b) minőségbiztosítást követően jóváhagyja a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek teljesülését igazoló dokumentációt,
- c) ellenőrzi a felhívásban meghatározott szakmai kritériumok teljesítését,
- d) szakmai támogatást nyújt a projektdokumentáció elkészítéséhez,

e) indokolt esetben konzultációt biztosít az adott szakpolitikai felelős szervezeti egységével.

## 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projekt Megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott, indikátorok és a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

A műszaki-szakmai tartalomnak nem minősülő indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

## 7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdés g) pontja alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a támogatási szerződésben vagy támogatói okiratban, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és

határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltsága megvizsgálásra kerül. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és igazolja/igazolják, hogy a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 8 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 8 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

*Kovácsné*

Kedvezményezett

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület



MAGYAR MÁLTAI  
SZERETTSZOLGÁLAT  
EGYESÜLET  
1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.  
Levelezési cím: 1255 Budapest, Pf. 20  
Számla: 11744009-20003320-00000000

Kelt *Budapest*, 2023. év *07* hónap *15* napján.

*Plézer György*

Támogató

**Plézer György**  
főosztályvezető  
P.H.



2023 JÚL 31.

Kelt *Budapest*, 2023. év ..... hónap ..... napján.

**Mellékletek:**

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet - A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - A Projekt megvalósítási helyszínei
7. melléklet - Közbeszerzési terv
8. melléklet - Konzorciumi megállapodás (amennyiben releváns)





1. melléklet

### A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110  
Kedvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségelem	Finanszírozási mód	Beszerezés jellege	Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Támogatási százalék (%)	Támogatási összeg (Ft)
Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	Beruházási tevékenységek – Építéshez kapcsolódó tevékenység	Építéshez kapcsolódó költségek	Utófinanszírozás	Beszerezés	346 666 667	346 666 667	0	75,000000	260 000 000
Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	Beruházási tevékenységek – Építéshez kapcsolódó tevékenység	Építéshez kapcsolódó költségek	Utófinanszírozás	Beszerezés	8 298 333	0	8 298 333	,000000	0
<b>Összesen:</b>					<b>354 965 000</b>	<b>346 666 667</b>	<b>8 298 333</b>		<b>260 000 000</b>



R

**A PROJEKT FORRÁSAI**

**Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110**

**Kedvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület**

<b>Források</b>	<b>Összeg (Ft)</b>	<b>Százalék (%)</b>
I. saját forrás	86 666 667	25,000000%
I/1. a kedvezményezett elszámolható hozzájárulása	86 666 667	25,000000%
I/2. partnerek hozzájárulása	0	0,000000%
I/3. bankhitel	0	0,000000%
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0	0,000000%
II. egyéb támogatás	0	0,000000%
III. a támogatási konstrukció keretében megítélt támogatás	260 000 000	75,000000%
Projekt elszámolható költsége	346 666 667	100,000000%
IV. a kedvezményezett nem elszámolható hozzájárulása	8 298 333	
Projekt teljes költsége	354 965 000	

## A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110

Kedvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege
1	A projekt műszaki-szakmai tartalmát és eredményeit jelentő projektdokumentáció benyújtása	2023.07.31.	Előkészítési szakasz lezárása, átfordulás megvalósításba, a projekt műszaki-szakmai tartalmát és eredményeit jelentő projektdokumentáció benyújtása és Támogató általi elfogadása. Támogatási előleg lehívása.	0
2	Kivitelezésre vonatkozó beszerzési dokumentáció benyújtása	2023.08.15.	Kivitelezőre vonatkozó beszerzési eljárás rendelkezésre áll, kivitelezésre vonatkozó vállalkozói szerződés benyújtásra kerül. - 2023.07.31.	0
3	Projekt fizikai befejezése	2023.11.30.	A projekt fizikai befejezése - 2023.11.30. A kivitelezés 100%-ban megvalósult. Az összes, projektben sikeres	260 000 000

A

Mérőföldkő sorszáma	Mérőföldkő megnevezése	Mérőföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása	Mérőföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege
			<p>megvalósításához szükséges tevékenység (kivitelezés, műszaki ellenőrzés, záró energetikai audit, kötelező nyilvánossági feladatok) megvalósításra kerültek.</p>	

✓



## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

**Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110**

**Kedvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület**

A projekt célja a Gálfi Béla Szakkórház 4 db épületének energetikai korszerűsítése, ill. napelemes rendszer telepítése. A projektben tervezett fejlesztések az alábbiak épületenkénti bontásban:

### I.A épület - Gerontopszichiátria

A meglévő, az energetikai követelményeknek nem megfelelő nyílászárók kibontásra és cserére kerülnek, a födém az energetikai követelményeket kielégítő módon hőszigetelésre kerül. Az épület határoló falai hőszigetelésre kerülnek.

A gépészeti rendszerek közül radiátor szelepek kerülnek cserére. Új hőmennyiségmérő kerül beépítésre, mely az épületbe érkező hőt külön méri. Hőszivattyú és annak vezérlése kerül kialakításra. Villamos felújítás keretében az épület külön mérése kialakításra kerül. Projektarányos akadálymentesítés a meglévő fürdető akadálymentesítésével, valamint a külső rámpa és lépcső átalakítása a vonatkozó irányelvek szerint.

### III.A épület – Emelt szintű demens osztály

A meglévő, az energetikai követelményeknek nem megfelelő fa nyílászárók kibontásra és cserére kerülnek a földszinti folyosón és a lépcsőházban. Az épület határoló falai hőszigetelésre kerülnek. A gépészeti rendszerek közül a radiátor szelepek cseréje megtörténik. Új hőmennyiségmérő kerül beépítésre, amely az épületbe érkező hőt külön méri. Hőszivattyú és annak vezérlése kerül kialakításra. Egy új hőközpont tervezett. Villamos felújítás keretében az épület külön mérése kialakításra kerül. Projektarányos akadálymentesítés külső rámpa és lépcső átalakításával vonatkozó irányelvek szerint.

### III. épület – Addiktológia

A meglévő, energetikai követelményeknek nem megfelelő fa nyílászárók cserére kerülnek a tetőtérben, valamint a tetőtéri födém és falszerkezetek hőszigetelésre kerülnek. Az épület határoló falai hőszigetelésre kerülnek. Radiátor szelepek cserére kerülnek. Új hőmennyiségmérő kerül beépítésre, amely az épületbe érkező hőt külön méri. Hőszivattyú és annak vezérlése kerül kialakításra. Villamos felújítás keretében az épület külön mérése kialakításra kerül. Projektarányos akadálymentesítés a meglévő fürdető akadálymentesítésével, valamint a külső rámpa és lépcső átalakítása a vonatkozó irányelvek szerint.

### IX. épület – Nővérszálló

Az energetikai követelményeknek nem megfelelő fa és műanyag nyílászárók cserére kerülnek. A lapostetőre új hőszigetelés kerül PVC vízszigeteléssel, a földszint alatti födém hőszigetelésre kerül. Az épület határoló falai hőszigetelésre kerülnek.

Napelem telepítés tervezett, a központi épület (I. épület) lapostető szerkezetére kerülnek elhelyezésre az I.A; III. és III.A. épületeket ellátó panelek.

A projekt műszaki-szakmai tartalmát és eredményeit jelentő projektdokumentáció az alábbi dokumentumokat kell, hogy tartalmazza:

*(Handwritten mark)*

- 1) A Felhívásban közreadott Energetikai Tanulmány minden épületre vonatkozóan, teljes körűen kitöltve (becsült adatok is elfogadhatók).
- 2) Az Energetikai Tanulmányban megjelölt minden épületre vonatkozó fotódokumentáció az épület jelenlegi állapotának teljes körű bemutatására.
- 3) A projektre vonatkozóan a Kedvezményezett nyilatkozata arról, hogy a projekt teljesíteni fogja a Felhívásban meghatározott:
  - o A projekt keretében megvalósítandó tevékenységekre,
  - o Az állami támogatási szabályokra,
  - o A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárásokra,
  - o A projektvégrehajtás időtartamára,
  - o A fejlesztéssel érintett ingatlanra,
  - o A fenntartási kötelezettségre,
  - o Az önerőre,
  - o A támogatás mértékére és összegére,
  - o Az elszámolható költségekre,
  - o Az elszámolhatóság feltételeirevonatkozó feltételeket és az igazoláshoz szükséges dokumentumokat a 3. mellékletben megjelölt mérföldköveknek megfelelően rendelkezésre fogja bocsátani.
- 4) Nyilatkozat a támogatási összegről és utólagos korrigálásáról.

**A PROJEKT MONITORING MUTATÓI**
**Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110**
**Kedvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület**

Monitoring mutató megnevezése	Cél dátuma	Célváltozás	Cél összes változás
A középületek éves elsődleges energiafogyasztásának csökkenése (KWh/év)	2023.11.30.	513 910,1580	513 910,1580
A középületek éves elsődleges energiafogyasztásának csökkenése (KWh/év)	2024.11.30.	0	513 910,1580
A középületek éves elsődleges energiafogyasztásának csökkenése (KWh/év)	2025.11.30.	0	513 910,1580
A középületek éves elsődleges energiafogyasztásának csökkenése (KWh/év)	2026.11.30.	0	513 910,1580
A középületek éves elsődleges energiafogyasztásának csökkenése (KWh/év)	2027.11.30.	0	513 910,1580
A középületek éves elsődleges energiafogyasztásának csökkenése (KWh/év)	2028.11.30.	0	513 910,1580
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2023.11.30.	300,7440	300,7440
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2024.11.30.	0	300,7440
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2025.11.30.	0	300,7440
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2026.11.30.	0	300,7440
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2027.11.30.	0	300,7440
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2028.11.30.	0	300,7440
Az üvegházhatást okozó gázok éves csökkenése (tonna CO2 egyenérték)	2023.11.30.	86,2900	86,2900
Az üvegházhatást okozó gázok éves csökkenése (tonna CO2 egyenérték)	2024.11.30.	0	86,2900
Az üvegházhatást okozó gázok éves csökkenése (tonna CO2 egyenérték)	2025.11.30.	0	86,2900
Az üvegházhatást okozó gázok éves csökkenése (tonna CO2 egyenérték)	2026.11.30.	0	86,2900
Az üvegházhatást okozó gázok éves csökkenése (tonna CO2 egyenérték)	2027.11.30.	0	86,2900
Az üvegházhatást okozó gázok éves csökkenése (tonna CO2 egyenérték)	2028.11.30.	0	86,2900

Monitoring mutató megnevezése	Cél dátuma	Célváltozás	Cél összes változás
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2023.11.30.	1 534,1695	1 534,1695
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2024.11.30.	0	1 534,1695
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2025.11.30.	0	1 534,1695
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2026.11.30.	0	1 534,1695
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2027.11.30.	0	1 534,1695
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	2028.11.30.	0	1 534,1695
További kapacitás megújuló energia előállítására (MW)	2023.11.30.	0,0669	0,0669
További kapacitás megújuló energia előállítására (MW)	2024.11.30.	0	0,0669
További kapacitás megújuló energia előállítására (MW)	2025.11.30.	0	0,0669
További kapacitás megújuló energia előállítására (MW)	2026.11.30.	0	0,0669
További kapacitás megújuló energia előállítására (MW)	2027.11.30.	0	0,0669
További kapacitás megújuló energia előállítására (MW)	2028.11.30.	0	0,0669

2



PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSI HELYSZÍNEI

Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110

Kedvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Helység	Irányítószám	Közterület, házszám	Helyrajzi szám	Fő helyszín
Pomáz	2013	Külterület	0311/1	igen



7. melléklet

### KÖZBESZERZÉSI TERV

Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110  
Kétdvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Beszerezéshez rendelt elnevezés	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Egybeszámított becsült nettó érték (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa	Szerződés-kötés dátuma
					/



8. melléklet

## KONZORCIUMI SZERZŐDÉS

**Azonosító: KEHOP-5.2.3-16-2023-00110**  
**Kedvezményezett: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület**

